

640007, г. Курган, ул. Бурова-Петрова, 112

(3522) 43-67-00, тел/факс 43-67-01

<http://ipoteka45.ru>

АО «Курганская ипотечно-жилищная корпорация» предлагает новые возможности для владельцев земельных участков под индивидуальное жилищное строительство в рамках реализации государственной программы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Курганской области»

С 16 мая 2019 года в регионе реализуется новый механизм субсидирования в рамках государственной программы Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Курганской области».

АО «КИЖК» является единственным исполнителем программы на территории региона.

Теперь в рамках Программы **можно получить значительную субсидию на возмещение фактически понесенных затрат на оплату первоначального взноса при ипотечном кредитовании строительства собственного жилого дома: субсидия предоставляется в размере до 300 тысяч рублей** не более 30 процентов от сметной стоимости строящегося индивидуального жилого дома. Льгота распространяется на договоры приобретения и кредитные договоры, заключенные после 15 мая 2019 г.

Для получения субсидии гражданину необходимо относиться к одной из льготных категорий, определенных программой (молодые семьи, многодетные семьи, жители сельской местности, медицинские и педагогические работники) и нуждаться в улучшении жилищных условий (<http://www.ipoteka45.ru/lgotnoe-kreditovanie-po-oblastnoj-programme>).

Этапы оформления:

1. Получить консультацию и список документов у специалистов АО «КИЖК».
2. Получить положительное решение банка об одобрении ипотечного кредита на строительство индивидуального жилого дома.
3. Представить в АО «КИЖК» пакет документов для подтверждения принадлежности к льготной категории и подтверждения нуждаемости в улучшении жилищных условий.
4. Заключить с АО «КИЖК» договор оказания услуг и получить положительное заключение о возможности участия в Программе.
5. После получения положительного заключения от АО «КИЖК» подписать с банком кредитный договор.
6. Сдать в АО «КИЖК» пакет документов, подтверждающий заключение кредитного договора и внесение первоначального взноса.
7. На основании представленных документов АО «КИЖК» осуществляет расчет размера субсидии и направляет информацию в Финансовое управление Курганской области для перечисления субсидии.

Полученную субсидию граждане могут использовать на любые цели (ремонт, частичное погашение кредита и т.п.).

Подробную консультацию по вопросам участия в Программе можно получить исключительно в офисах АО «КИЖК»: г. Курган, ул. Бурова-Петрова, д. 112, офис. 209, тел.: 8 (912) 064-51-55, г. Шадринск, ул. Свердлова, 102, тел. 8 (352-53) 7-70-33, 8 (912) 833-33-57.

Официальный сайт АО «КИЖК» – <http://ipoteka45.ru>.